Stadt der kurzen Wege: Osnabrück stellt neuen Investment-Guide vor

WFO veröffentlicht neu konzipierte Publikation für Investoren, Projektentwickler und ansiedlungsinteressierte Unternehmen

Osnabrück bekommt einen neuen Investment-Guide: Mit „Zukunft auf kurzen Wegen. Investment-Guide für Osnabrück 2027/28“ legt die WFO Wirtschaftsförderung Osnabrück GmbH eine grundlegend neu konzipierte Publikation vor. Der Guide zeigt, was den Wirtschaftsstandort Osnabrück auszeichnet und welche Potenziale sowie Perspektiven er bietet. Die Idee dahinter: Potenziellen Investor:innen, Projektentwickler:innen und ansiedlungsinteressierten Unternehmen unterschiedlicher Branchen und Größen die wichtigsten Informationen für eine Entscheidung für den Standort an die Hand geben.

Statt den bisher veröffentlichten Standort- und Immobilienmarktbericht fortzuschreiben, hat die WFO das Format inhaltlich und konzeptionell neu gedacht. Relevante Standortthemen werden aus einer stärker zielgruppenorientierten Perspektive aufbereitet und mit konkreten Beispielen, Entwicklungen und Einblicken in den Wirtschaftsstandort verbunden. Gleichzeitig legt der Guide einen stärkeren Fokus auf Zahlen, Daten und Fakten.

„Gute Standortkommunikation muss heute mehr leisten, als Zahlen und verfügbare Flächen bereitzustellen. Wir müssen ein klares Bild davon vermitteln, wofür Osnabrück als Wirtschaftsstandort steht und welche Perspektiven Unternehmen und Investoren hier finden. Der neue Investment-Guide ist für uns deshalb ein wichtiger Baustein einer modernen Ansiedlungsstrategie“, sagt WFO-Geschäftsführer Ingmar Bojes.

Im Mittelpunkt stehen unter anderem der breit aufgestellte Wirtschaftsstandort und sein Mittelstand, Wissenschaft und Netzwerke, Fachkräfte, die Gründungsszene sowie der Wohnungs- und Immobilienmarkt. Vier unterschiedliche Entwicklungsstandorte – der Smart Business Park Limberg, der Hafen, das Lok-Viertel und das MAGNUM Areal – zeigen exemplarisch, welche Möglichkeiten der Standort für unterschiedliche Vorhaben eröffnet. Themen wie Digitalisierung, Transformation, Nachhaltigkeit und neue Arbeitswelten ergänzen die klassischen Standortfaktoren.

Entstanden ist der neue Guide mit Blick auf die Informationsbedürfnisse seiner Zielgruppen. In die Konzeption flossen sowohl der Blick auf vergleichbare Publikationen anderer Standorte als auch konkrete Erfahrungen aus der Ansiedlungsarbeit ein. Auch Gespräche auf der Real Estate Arena 2026 lieferten Hinweise darauf, welche Themen für Unternehmen und Investor:innen besonders relevant sind.

Der Titel „Zukunft auf kurzen Wegen“ bildet dabei den roten Faden der Publikation. Zum einen beschreibt er die gute Erreichbarkeit Osnabrücks über Straße, Schiene, Hafen und den Flughafen Münster/Osnabrück, was als entscheidendes Kriterium für Unternehmen gilt, wie Gespräche im Rahmen verschiedener Veranstaltungsformate während der vergangenen Monate gezeigt haben. Zum anderen bezieht sich der Titel auch auf die kurzen Wege zwischen Unternehmen, Hochschulen, Netzwerken, Verwaltung und Wirtschaftsförderung. Ein weiteres Kriterium, das in Osnabrück als Besonderheit wahrgenommen wird.

Wie die Vorgänger-Publikation erscheint auch der Investment-Guide künftig im Zweijahresrhythmus. Die Ausgabe 2027/28 ist ab Oktober 2026 kostenlos als Print- und Digitalausgabe erhältlich und erscheint passend zur EXPO REAL 2026 in München, eine der renommiertesten internationalen Fachmesse für Immobilien, Investitionen und Infrastruktur in Europa.